

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

**Voor de activiteiten bouwen en het aanpassen
van voorschriften**

Martens EKO B.V. te Venray

Zaaknummer: Z2023-00005393

INHOUDSOPGAVE

1	BESLUIT	3
1.1	Onderwerp	3
1.2	Ontwerpbesluit	3
2	PROCEDURE	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Huidige vergunde situatie	6
2.3	Bevoegd gezag	6
2.4	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure.....	6
2.5	Procedure.....	7
2.6	Adviezen.....	7
2.6.1	Advies van gemeente Venray:.....	7
2.6.2	Advies van de Veiligheidsregio Limburg-Noord:	7
2.6.3	Advies van het Waterschap Limburg:.....	8
3	SAMENHANG OVERIGE WETGEVING	9
3.1	Wet natuurbescherming	9
3.1.1	Gebiedsbescherming	9
3.1.2	Soortenbescherming	9
3.1.3	Afweging	9
4	OVERWEGINGEN	11
4.1	Bouwen van een bouwwerk	11
4.2	Milieu	14
4.2.1	Brandveiligheid	14
5	ZIENSWIJZEN	17
6	Voorschriften	18
6.1	Specifieke voorschriften	18
6.2	Vervangen voorschriften revisievergunning met kenmerk 2020/41424 d.d. 8 oktober 2020	19

1 BESLUIT

1.1 Onderwerp

Wij hebben op 29 december 2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Martens EKO B.V. De aanvraag betreft het 'plaatsen extra brandmuren' ter plaatsen van de inrichting gelegen aan Macroweg 4, 5804 CL te Venray. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2023-00005393.

1.2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- 1) aan Martens EKO B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Macroweg 4, 5804 CL te Venray;
- 2) dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het plaatsen van extra brandwanden;
- 3) dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 6 vermelde voorschriften verbonden zijn;
- 4) dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend, met uitzondering van de activiteit bouwen, die na gereed melding expireert;
- 5) dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:

Aanvraag van 29 december 2023

- 1703871763326: '_papierenformulier', firma OLO, versie 1.0, de dato 29 december 2023;
- 1703871763453: '_publiceerbareaanvraag', firma OLO, versie 1.0, de dato 29 december 2023;
- B02: 'Toelichting constructieve gegeven', firma Geling Advies, versie 1.0, de dato 28 december 2023;
- B02.1: 'Milieu_veranderen', firma Geling Advies, versie 1.0, de dato 28 december 2023;
- B04.2: '_AERIUS_ber_aanlegfase', firma AERIUS, versie 1.0, de dato 28 augustus 2023;
- B05: '_machtiging', firma Geling Advies, versie 1.0, de dato 30 augustus 2023;
- B04.1: '_Memo_aanlegfase_Macroweg_4_Venray', firma Geling Advies, versie 1.0, de dato 29 augustus 2023;
- 6090 NI1 : 'Oriëntatieproef betreffende de weerstand tegen brand van deze muur', firma Laboratorium voor aanwending der brandstoffen en warmte-overdracht, versie 1.0, de dato 22 januari 1990;
- 98-CVB-R 1176: 'Bepaling van de brandwerendheid volgens NEN 6069:1997 van een nietdragende wand van horizontale betonelementen tussen stalen kolommen', firma TNO, versie 1.0, de dato 1 december 1998;

Aanvullende informatie 16 augustus 2024

- 2008OM129: 'Bouwplan her-/verbouw tussenwanden', firma Geling Advies, versie 4, de dato 16 augustus 2024;
- 2008OM129notitie: 'Berekening ligger volgens Eurocode 5', firma Buro RR, versie 1, de dato 5 april 2024.
- D2024-00045585: 'notitiebrandwerendheidbetonkolommen', firma Martens EKO B.V. , versie 1.0, de dato 3 december 2009;
- NI1: 'Brandwerendheid brandattest_volbeton_20cm_bra_n11', firma Bouwtechnisch adviesbureau J.A. de Beijer B.V., versie 1.0, de dato 22 november 2002;
- NI2: 'Brandwerendheid brandattest_volbeton_14cm_bra_n12', firma Bouwtechnisch adviesbureau J.A. de Beijer B.V., versie 1.0, de dato 22 november 2002;



Aanvullende informatie 5 november 2024

- 2008om128_m01: 'Tekening behorende bij omgevingsvergunning Milieu', firma Geling Advies, versie 2.0, de dato 29 juli 2024;
- 9995 pve bmi 01e: 'PvE Brandmeldinstallatie', firma Bureau veldweg, versie 2.0, de dato 1 november 2024.

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.31, tweede lid aanhef en onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

- 6) dat de volgende voorschriften van de revisievergunning met kenmerk 2020/41424 d.d. 8 oktober 2020 worden vervangen door onderstaande voorschriften zoals opgenomen in paragraaf 6.2 van voorliggend besluit met gelijklopende nummers:
- voorschrift 6.16;
 - voorschrift 6.17.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,



Afdelingshoofd Vergunningen
Omgevingsdienst Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, Nieuwendijk 126, 5712 EP Someren;
- het college van burgemeester en wethouders van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord, Postbus 11, 5900 AA Venlo;
- Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.

Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u bent het niet eens met dit besluit, kunt u beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht. Ook niet-belanghebbenden kunnen bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht beroep instellen, mits zij een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit. Beroep kan worden ingediend tegen betaling van de verschuldigde griffierechten. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg
Sector Bestuursrecht
Postbus 950
6040 AZ Roermond.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, www.rechtspraak.nl.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt uw beroep en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van 6 weken. Indien binnen de beroepstermijn tegen het besluit bij de Voorzieningenrechter een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

2 PROCEDURE

2.1 De aanvraag

Wij hebben op 29 december 2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Martens EKO B.V. De aanvraag betreft het 'plaatsen extra brandmuren' ter plaatsen van de inrichting gelegen aan Macroweg 4, 5804 CL te Venray.

Het verzoek is ingediend door Geling Advies B.V., Postbus 12, 5845 ZG Sint Anthonis. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag betreft het realiseren van enkel de brandwanden. (op tekening staande droger en bijbehorende installatie behoren niet onder deze aanvraag).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunde situatie

Op 8 oktober 2020, kenmerk 2020/41424, hebben wij aan Martens EKO B.V. een revisievergunning ingevolge de Wabo verleend voor een inrichting gelegen aan Macroweg 4 en Spurkt 9, 5804 CL Venray. Deze vergunning is door de voorzieningenrechter op 26 maart 2021 gewijzigd vastgesteld.

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in onder andere categorie 28.4 van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waartoe één of meerdere IPPC-installaties (categorie 5.2, sub a en 5.3, onder b, sub II van Bijlage I bij de Richtlijn Industriële Emissies) behoren. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op in de gelegenheid gesteld om uiterlijk op 1 mei 2024 aanvullende gegevens in te dienen. Op 28 mei 2024 hebben wij een verzoek tot verlenging van de aanlevertermijn voor het indienen van de aanvullende gegevens ontvangen tot uiterlijk 15 juni 2024. We hebben dit verzoek gehonoreerd waarmee de termijn om aanvullende gegevens in te dienen is verlengd tot uiterlijk 15 juni 2024. Op 7 juni 2024 hebben wij de verzochte aanvullende gegevens ontvangen. Op 17 juli 2024 zijn naar aanleiding van de ingediende aanvullende gegevens nadere gegevens gevraagd met een uiterlijke indieningstermijn die liep tot 16 augustus 2024. Op 16 augustus 2024 hebben wij de verzochte nadere gegevens ontvangen. Naar aanleiding van de ingediende nadere gegevens is aanvrager op 1 november 2024 verzocht om uiterlijk 15 december 2024 opnieuw nadere gegevens in te dienen. Op 5 november 2024 hebben wij de verzochte nadere gegevens ontvangen.

Daarnaast zijn aanvullende gegevens ingediend op 1 februari 2024.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

De termijn is voor onbepaalde termijn opgeschort zoals bekend gemaakt aan aanvrager op 15 januari 2024 per brief met kenmerk D2024-00002602-P.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Ten aanzien van het verzoek tot wijziging van de voorschriften van de omgevingsvergunning van 8 oktober 2020, geldt dat de uitgebreide procedure van toepassing is verklaard, gelet op artikel 3.15 lid 2 en 3 van de Wabo juncto artikel 3.10 lid 1 onder c van de Wabo.

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- Het college van burgemeester en wethouders van Venray;
- Veiligheidsregio Limburg-Noord;
- Waterschap Limburg.

2.6.1 Advies van gemeente Venray:

Op 10 januari 2024 hebben wij de gemeente Venray (het college van burgemeester en wethouders) gevraagd om voor 21 februari 2024 het advies of opmerkingen aan ons toe te sturen indien zij advies wensen uit te brengen. Wij hebben geen verder opmerkingen ontvangen.

2.6.2 Advies van de Veiligheidsregio Limburg-Noord:

Op 19 augustus 2024 hebben wij uw verzoek om advies ontvangen. Dit brandveiligheidsadvies gaat over brandwanden Martens EKO B.V. op de locatie Macroweg 4, 5804 CL Venray. Deze adviesvraag is geregistreerd onder nummer Z2024-00003733.

Uitgangspunten en beknopte omschrijving toets/advies

Gebbruiksfunctie:	<input type="checkbox"/> Woonfunctie	<input type="checkbox"/> Logiesfunctie
	<input type="checkbox"/> Bijeenkomstfunctie	<input type="checkbox"/> Onderwijsfunctie
	<input type="checkbox"/> Celfunctie	<input type="checkbox"/> Sportfunctie
	<input type="checkbox"/> Gezondheidsfunctie	<input type="checkbox"/> Winkelfunctie
	<input checked="" type="checkbox"/> Industriefunctie	<input type="checkbox"/> Overige gebruiksfunctie
	<input checked="" type="checkbox"/> Kantoorfunctie	<input type="checkbox"/> Bouwwerk geen gebouw zijnde
Gebbruiksoppervlakte:	12.438 m ²	
Hoogste verblijfsvloer:	6,000 m ¹	
Aantal bouwlagen:	2	
Gelijkwaardigheid:	<input checked="" type="checkbox"/> Toegepast	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing

De inhoudelijke toets brandveiligheid is uitgewerkt in de bijlage 1

Conclusie toetsing/advies

Akkoord Akkoord onder voorwaarde Niet-akkoord

2.6.3 Advies van het Waterschap Limburg:

Op 29 december 2023 heb ik van u ontvangen een aanvraag om een omgevingsvergunning van Martens EKO BV, gelegen aan de Macroweg 4 te Venray, betreft Project "Plaatsen extra brandmuren". U verzoekt ons een advies uit te brengen over de indirecte lozing conform het bepaalde in artikel 2.26 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Naar aanleiding van uw verzoek berichten wij u als volgt;

Volgens de aanvraag om een omgevingsvergunning loost Martens EKO BV afvalwater via de gemeentelijke riolering en de rioolzuiveringsinstallatie (rwzi) Venray in het oppervlaktewater Smakterveld.

Uit de aanvraag om een omgevingsvergunning blijkt dat ten gevolge van de aangevraagde wijziging geen negatieve effecten te verwachten zijn op de rwzi Venray en Smakterveld.

De voorschriften die in de omgevingsvergunning opgenomen zijn met betrekking tot de afvalwaterlozing hoeven niet gewijzigd en/of aangevuld te worden.

Dit is een advies op grond van artikel 2.26, lid 1 van de Wabo.

Met betrekking tot de kwantiteitsaspecten bij het lozen van schoon hemelwater wil ik u wijzen op de voorkeursvolgorde afkoppelen. Meer informatie hierover kunt u vinden op onze website www.waterschaplimburg.nl.

Wij nemen deze adviezen over.

3 SAMENHANG OVERIGE WETGEVING

3.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

3.1.1 Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van dit artikel is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

3.1.2 Soortenbescherming

De Wnb bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Hiertoe kent de Wnb drie beschermingsregimes. Paragraaf 3.1 van de Wnb ziet op het beschermingsregime voor de van nature in Nederland in het wild levende vogels. Dit beschermingsregime is de invulling van Nederland aan de verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn. Paragraaf 3.2 van de Wnb omvat het beschermingsregime voor dieren en planten van soorten die zijn genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en bijlage I bij het verdrag van Bonn. Naast de dieren en planten van soorten die zijn beschermd vanwege Europese richtlijnen en internationale verdragen, beschermt de Wnb een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten. Paragraaf 3.3 van de Wnb behandelt dieren en planten van soorten die zijn opgenomen in de bijlage(n) bij de Wnb, dit wordt het beschermingsregime 'andere soorten' genoemd. Elk van bovenstaande beschermingsregimes kent eigen verboden en eigen voorwaarden tot het verlenen van ontheffing van de verboden.

3.1.3 Afweging

Gebiedsbescherming

Uit de berekeningen blijkt dat door de aanlegfase geen effecten van stikstof optreden. Significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden zijn hiermee uitgesloten. Natura 2000-gebied 'Boschhuizerbergen' is op ca. 1.050 meter gelegen van onderhavige locatie. Hiervoor hebben wij een berekening ontvangen op 29 december 2023

Bij de behandeling van de omgevingsvergunning is geen natuurtoets aan de orde als er geen schadelijk effect is of als er sprake is van een vrijstelling. Uit de aanvraag volgt dat ten gevolge van de aangevraagde activiteit geen sprake is van een mogelijk significant negatief effect op één of meer Natura 2000-gebieden. Bijgevolg is het aanhaken van het onderdeel natuur bij de procedure in het kader van de Wabo niet aan de orde.

Soortenbescherming

De aanvraag ziet op het inpandig plaatsen van brandwanden. Gelet op de aard en omvang van de activiteiten wordt geen verstoring van beschermde soorten verwacht.

4 OVERWEGINGEN

4.1 Bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2:10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet niet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Zo wordt aan de volgende voorschriften niet voldaan:

- de prestatie-eisen voor de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) tussen de brandcompartimenten.

Het Bouwbesluit regelt tevens het brandveilig gebruik van bouwwerken. Deze regels gelden rechtsreeks. In de aanvraag is echter sprake van een verzoek om gelijkwaardigheid als bedoeld in artikel 1.3 van het Bouwbesluit.

Omschrijving gelijkwaardige oplossing

Bouwdeel 3 wordt onderverdeeld in brandcompartimenten, waarvan de omvang voldoet aan de prestatie-eisen van Bouwbesluit 2012. Vanwege de doorvoeringen door de brandwerende wanden en de op het dak boven de brandwerende wanden doorlopende drooginstallatie, wordt niet voldaan aan de prestatie-eisen voor de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) tussen de brandcompartimenten. Daarom wordt op basis van artikel 1.3 van Bouwbesluit 2012 gebruik gemaakt van gelijkwaardigheid voor het aspect weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (artikel 2.84 / 2.85). In rapport 9995 N02 d.d. 5 juni 2024 van Bureau Veldweg wordt de gelijkwaardigheid toegelicht. Ten behoeve van de gelijkwaardige oplossing worden de volgende aanvullende voorzieningen toegepast. Een aantal doorvoeringen in de brandwerende wanden kan niet met de gebruikelijke methodes brandwerend afgedicht worden en is daarom uitgevoerd met vonkendetectie en een blusautomaat. Tevens wordt een niet-gecertificeerde proces-blusinstallatie toegepast in ruimtes 3./3.4 (opslag door zaagsel). Deze installatie is vergelijkbaar met een sprinkler-deluge installatie. De proces-blusinstallatie wordt aangestuurd door een gecertificeerde brandmeldinstallatie. Het is voldoende aannemelijk dat een beginnende brand beheerst wordt door de proces-blusinstallatie. Vanwege de proces-blusinstallatie in combinatie met de brandwanden, waarin de kanalen voorzien zijn van vonkendetectie en een blusautomaat is branduitbreiding naar andere brandcompartimenten niet aannemelijk.

Op de gelijkwaardige oplossing is een toezichtarrangement van toepassing. De uit te voeren controles en minimale frequentie van de controles zijn aangegeven in een voorschrift in dit besluit.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Venray 'Bouwverordening gemeente Venray 2012'.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het volgende bestemmingsplan is vastgesteld:

- *Bestemmingsplan Smakterheide, gemeente Venray, onherroepelijk (vastgesteld 2013-06-18)*

Bestemmingsplan Smakterheide, gemeente Venray

Uit de bestemmingsplantoets blijkt dat voor de (bouw)werkzaamheden binnen dit bestemmingsplan de navolgende bestemmingen van toepassing zijn:

- Enkelbestemming 'Bedrijf – 2';
- Bouwvlak 'gelegen binnen het bouwvlak';
- Functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – ontheffing cat. 4';
- Maximum bouwhoogte: 12 meter;

Wij hebben de aangevraagde activiteit '(ver)bouwen' hieraan getoetst.

Artikel 4. Bedrijf – 2

1. Doeleinden

De op de kaart voor 'Bedrijf – 2' aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijven, opslagen en installaties behorende tot categorieën 2, 3.1 en 3.2 zoals opgenomen in de 'staat van bedrijfsactiviteiten', met dien verstande dan geluidszoneringsplichtige en risicovolle inrichtingen niet zijn toegestaan.

- *De aangevraagde aanpassing en doeleinden van het gebouw passen binnen de doeleindenomschrijving zoals opgenomen in artikel 4, eerste lid van de planregels.*

2. Bebouwing

Voor het (ver)bouwen van gebouwen en bouwwerken gelden de volgende regels:

- a. gebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden opgericht;
- b. de maximale bouwhoogte mag niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' is aangegeven;
- c. de afstand van gebouwen tot de bouwperceelgrenzen bedraagt, met uitzondering van de op de openbare weg georiënteerde bouwperceelgrens, minimaal 5 m;
- d. de afstand tussen gebouwen onderling, indien niet aaneengebouwd, bedraagt minimaal 5 m.

Bouwwerken geen gebouwen zijnde:

Ten aanzien van de situering en maatvoering van bouwwerken geen gebouwen zijnde gelden de volgende bepalingen:

- a. de hoogte van bouwwerken zoals luifels, transportbanden, silo's en kranen bedraagt maximaal 16 m;
 - b. de hoogte van reclamezuilen en andere reclame-uitingen (ten dienste van het op het bouwperceel aanwezige bedrijf) bedraagt maximaal 5 m;
 - c. de hoogte van erfafscheidingen bedraagt maximaal 2,5 m.
- *Het aangevraagde bouwwerk past binnen de regels voor het (ver)bouwen van een gebouw zoals opgenomen in artikel 4, eerste 2 van de planregels. Het plan betreft het realiseren van (Extra) brandwanden die binnen de maximale hoogtematen zijn geprojecteerd.*

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota 'Welstandsnota 2013 Venray' en de bijbehorende 1^e herziening (2015) en de 2^e herziening (2018).

In de welstandnota 'Welstandsnota 2013 Venray' is opgenomen dat voor het buitengebied bij bedrijfsgebouwen enkel de volgende punten beoordeeld worden.

Bedrijfsgebouwen (bij functies Agrarisch, Agrarisch met waarden en Bedrijf)

kleurstelling

- Gevels worden uitgevoerd in een gedekte kleurstelling, bijvoorbeeld in een donkere tint groen/grijs/bruin/rood;
- Het dak wordt uitgevoerd in een gedekte kleurstelling, bijvoorbeeld antraciet of zwart.

De realisatie van de (extra) brandwanden heeft geen invloed op de nabije omgeving. Gelet op het bovenstaande is deze aanvraag niet voorgelegd aan de welstandscommissie van de gemeente Venray.

Tunnelveiligheid

Een advies van de commissie voor de tunnelveiligheid is hier in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4.2 Milieu

4.2.1 Brandveiligheid

In de vigerende omgevingsvergunning zijn in voorschrift 6.16 regels opgenomen aangaande in pandige opslag van droog zaagsel en (verkleind) hout (gebouwen 1.1 en 3.3/3.4). Voorschrift 6.17 bevat regels voor de in pandige opslag van nat zaagsel en natte houtkrullen in opslaggebouw 3.1.

Vergunninghouder verzoekt om op basis van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'brandveiligheid met compartimentering volgens NEN6060' voor project Martens EKO BV te Venray-aanpassing bouwdeel 3 met kenmerk 9995 N02 d.d. 5 juni 2024, uitgevoerd voor opdrachtgever Martens EKO BV, door Bureau Veldweg, de voorschriften 6.16 en 6.17 aan te passen aan de hand van de bevindingen van de rapportage. Gebleken is dat genoemde voorschriften niet aansluiten bij de van toepassing zijnde brandtechnische voorzieningen.

In de vigerende revisievergunning is paragraaf 4.2.2.1 van de considerans aangaande brandveiligheid het volgende overwogen, voor zover hier relevant:

4.2.1.1 Veiligheid opslag brandbare, niet gevaarlijke (afval)stoffen

'Een brand in een grootschalige opslag van brandbare (afval)stoffen houdt verlies van grondstoffen in en kan een verspreiding van fijne roetdeeltjes en ander giftige rookbestanddelen tot gevolg hebben. Milieuverontreiniging buiten de inrichting ontstaat door bijvoorbeeld verontreinigd bluswater en depositie van met de rookpluim meegevoerde stoffen. Afhankelijk van de locatie van de opslag en de omvang van de brand kunnen warmtestralingseffecten wellicht zelfs tot buiten het bedrijfsterrein reiken. In dat geval is de externe veiligheid in het geding. Dit betekent dat eventuele voorwaarden in de milieuvergunning zich met name moeten richten op preventie en de beheersbaarheid van een brand.

Overeenkomstig de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) en bestendige jurisprudentie (o.a. ABRS van februari 1998, E03.97.1026/P90 en F03.97.0607) acht ons college het noodzakelijk dat door de vergunninghouder een brandveiligheidsrapport wordt opgesteld indien de beheersbaarheid van een brand in het geding is. Dit brandveiligheidsrapport moet vóór vergunningverlening inzicht geven in (brand)risico's en de te nemen maatregelen om deze tot een minimum te beperken. Ook dient inzicht gegeven te worden in repressieve maatregelen (blusmiddelen en blusvoorzieningen) om de gevolgen voor het milieu zo beperkt als mogelijk te houden en bij de bron te kunnen bestrijden. Dit brandveiligheidsrapport moet door de brandweer of een andere daartoe aangewezen deskundige beoordeeld zijn.

Voor het opstellen van een brandveiligheidsrapport hanteren wij een ondergrens voor de vuurlast bij opslag van brandbare (afval)stoffen van 300 ton vurenhoutequivalenten (Veq) of bij in pandige opslagen een maximale oppervlakte van het brandcompartiment van 1000 m² (of 3000 m³ in bestaande situaties).

Bij de opslag van brandbare (afval)stoffen van minder dan 300 ton Veq inpandig en/of 300 ton Veq buiten achten wij het opstellen van een brandveiligheidsrapport niet noodzakelijk. Dit geldt, met uitzondering van opslagen van meer dan 10 ton verpakte gevaarlijke stoffen als bedoeld in PGS 15, ook voor opslagen die vallen onder de werkingssfeer van een PGS-richtlijn.

Opslag brandbare, niet gevaarlijke stoffen groter dan 300 ton vurenhoutequivalenten (Veq)
De opslag van brandbare (afval)stoffen binnen de inrichting is meer dan 300 ton Veq.
In de onderstaande tabel is aangegeven welke brandbare (afval)stoffen binnen de inrichting worden opgeslagen:

Stof	Hoeveelheid (ton)	binnen/buiten
Zaagselopslag in gebouw 3.3 en 3.4	1.200 ton	Binnen met sprinklerinstallatie
Natte houtkrullen en zaagsel	2.000 ton	Binnen in gebouw 3.1

Tabel 1 overzicht opslagen brandbare stoffen

Inpandige opslag brandbare, niet gevaarlijke (afval)stoffen

Binnen de inrichting is een binnenopslag aanwezig van meer dan 300 ton Veq. De gebouwen zijn in het verleden vergund door B en W van Venray en ook beoordeeld in het kader van het toen geldende Bouwbesluit en daarin geldende eisen met betrekking tot beheersbaarheid van brand. In 2010 is op basis van de rekenmethodiek 'Beheersbaarheid van brand' een plan opgesteld ten behoeve van de verlening van een bouwvergunning. Dit is door B en W van Venray beoordeeld en akkoord bevonden. Verder is in het verleden op 25 april 2007 door de brandweer een positief advies afgegeven voor bouwplan BA070147. Meer recent op 12 maart 2014 heeft de brandweer van Venray de plannen HZ-OMV-2014-0046 en HZ-OMV-2014-0047 positief beoordeeld.

Aangezien er in de in het verleden reeds vergunde bouwwerken en opslagen brandbare niet milieugevaarlijke stoffen (hout, al dan niet verkleind) welke reeds beoordeeld zijn door de brandweer en B en W van Venray, achten wij het niet noodzakelijk dat op basis van de rekenmethodiek Beheersbaarheid van brand 2007 (Oranjewoud SAVE) een beoordeling plaatsvindt van de toelaatbare variabele vuurlast en het daarbij vereiste maatregelenpakket. Temeer nu in twee loods en de opslag van zaagsel en ongebroken en gebroken hout is voorzien van een automatische sprinklerinstallatie, de inpandige opslag welke niet is voorzien van een sprinklerinstallatie alleen gevuld is met natte houtkrullen en de wanden van deze loods een WBDO van 92 minuten hebben, de hele inrichting is voorzien van een bluswaterleiding met op diverse plekken (nabijheid van opslagen hout) aftappunten voor bluswater. De inpandige opslag van brandbare (afval)stoffen zoals aangevraagd is vergunbaar.

Op de tekeningen zijn de brandbestrijdingsvoorzieningen weergegeven, het bedrijf is van zodanige omvang dat er geen bedrijfsbrandweer aanwezig is. Het bedrijf heeft instructies hoe te handelen bij brand wat door de medewerkers in acht genomen wordt. Op tekening is tevens de hoeveelheid opslag en het soort hout weergegeven. Er is een bluswater voorziening aanwezig van 90m³ per uur gedurende meer dan 4 uur.'

Afweging verzoek

Zoals vermeld in paragraaf 4.1 onder de kop bouwbesluit verzoekt vergunninghouder om een aanpassing van de brandcompartimentering van bouwdeel 3 dat daarmee voldoet aan de prestatie-eisen van het bouwbesluit voor wat betreft de omvang. Voor deze aanpassing is tevens gebruik gemaakt van gelijkwaardigheid voor het aspect weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) op basis van artikel 1.3 van het Bouwbesluit tussen de brandcompartimenten voor de doorvoeringen door de brandwerende wanden en de op het dak boven de brandwerende wanden doorlopende drooginstallatie. Deze verandering heeft tot gevolg dat de vergunde voorschriften 6.16 en 6.17 aanpassing behoeven.

Uit de aanvraag en bijbehorende stukken is voldoende aangetoond dat met de aangepaste brandcompartimentering de omvang voldoet aan de prestatie-eisen van Bouwbesluit 2012.

Ook is voldoende aangetoond dat met gebruikmaking van gelijkwaardigheid voldaan wordt aan de prestatie-eisen voor de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) tussen de brandcompartimenten voor de doorvoeringen door de brandwerende wanden en de op het dak boven de brandwerende wanden doorlopende drooginstallatie.

De voorschriften 6.16 en 6.17 zijn conform het verzoek aangepast en vervangen de vigerende voorschriften 6.16 en 6.17.

De regels opgenomen in voorschrift 6.16 voor gebouw 1.1 zijn inhoudelijk niet gewijzigd naar aanleiding van voorliggend besluit.

5 ZIENSWIJZEN

Het ontwerpbesluit met kenmerk Z2023-00005393 de dato 18 december 2024 inclusief bijbehorende documenten heeft van 21 december 2024 tot en met 31 januari 2025 ter inzage gelegen en was te raadplegen via www.officielebekendmakingen.nl.

Gedurende de inzagetermijn zijn er geen zienswijzen ingediend. Het besluit op de aanvraag wordt ongewijzigd vastgesteld.

6 VOORSCHRIFTEN

6.1 Specifieke voorschriften

Toezichtarrangement brandveiligheidsinstallaties

- 6.1 Met betrekking tot de brandveiligheidsinstallaties (vonkendetectie met blusautomaten, procesblusinstallatie), die toegepast zijn als onderdeel van de toegepaste gelijkwaardige oplossing met betrekking tot de vereiste weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) tussen de brandcompartimenten van gebouwdeel 3, is een toezichtarrangement vereist:

1 keer per jaar dient gecontroleerd te worden of onderstaande controles binnen de vereiste frequentie uitgevoerd zijn, in een logboek bijgehouden zijn en of geconstateerde tekortkomingen tijdig hersteld zijn.

Het toezichtarrangement moet worden uitgevoerd door een onafhankelijke en deskundige instelling. Het toezichtarrangement is aanvullend op en komt niet in de plaats van toezicht en handhaving door het bevoegd gezag.

Het bevoegd gezag ontvangt van de instelling een inspectierapport waarin de bevindingen van de controle zijn vastgelegd.

De kosten voor de controles door de instelling zijn voor rekening van de belanghebbende aanvrager/gebruiker.

Uit te voeren controles:

- controle werking pomp en aansturing door de BMI (frequentie: 1 keer per maand).
- controle werking noodstroom-aggregaat (frequentie: 1 keer per maand).
- controle sectie-kleppen (frequentie: 1 keer per maand, indien niet voorzien van klepstand-bewaking).
- controle bluswatercapaciteit (150 m³/h) (frequentie: 1 keer per 3 jaar).
- controle werking vonkendetectie en blusautomaten (frequentie: 1 keer per jaar).

Uitgestelde indieningsvereisten

- 6.2 De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken** voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan het bevoegd gezag te worden overgelegd. Eerst na ontvangst van de bevindingen kan met de bouw van het betreffende onderdeel worden begonnen:

- gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
- Gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft.

* Om de constructieve samenhang te bewaken dienen door derden opgestelde deeladviezen en/of detaildocumenten die onderdeel uitmaken van de hoofdberekening door de hoofdconstructeur zichtbaar op het voorblad voor akkoord worden gewaarmerkt en vrijgegeven.

** uitgezonderd hiervan betreffen de paalmisstanden, deze kunnen pas aangeleverd worden zodra de palen daadwerkelijk zijn geplaatst.

6.2 Vervangen voorschriften revisievergunning met kenmerk 2020/41424 d.d. 8 oktober 2020

Inpandige opslag droog zaagsel en (verkleind) hout (gebouwen 1.1 en 3.3/3.4)*

- 6.16 In opslaggebouw 1.1 en 3.3/3.4 binnen de inrichting mogen brandbare (afval)stoffen worden opgeslagen met een gezamenlijke permanente en variabele vuurlast van maximaal 300 ton vurenhoutequivalenten per opslaggebouw.

De in de voorgaande volzin genoemde vuurlast van 300 ton vurenhoutequivalenten mag worden verruimd naar 1.000 ton vurenhoutequivalenten voor opslaggebouw 1.1 indien aan de volgende twee voorwaarden is voldaan:

- het brandcompartiment moet zijn voorzien van een gecertificeerde automatische brandmeldinstallatie met volledige bewaking en met directe doormelding naar de alarmcentrale van de brandweer of het opslaggebouw is voorzien van een volautomatische gecertificeerde sprinklerinstallatie waarvan alle leidingen van het systeem continu zijn gevuld met water en zodra brand wordt gedetecteerd start het systeem onmiddellijk met sproeien;
- de omhulling van het brandcompartiment heeft ten minste een WBDBO van 92 minuten.

De vuurlast van 300 ton vurenhoutequivalenten mag worden verruimd naar 1.200 ton vurenhoutequivalenten voor opslaggebouw 3.3/3.4 indien aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- de WBDBO vanuit het brandcompartiment naar andere brandcompartimenten dient tenminste 60 minuten te bedragen; bij de beoordeling of voldaan wordt aan de vereiste WBDBO naar brandcompartimenten op andere percelen dient spiegelsymmetrie conform de bouwregelgeving (Besluit bouwwerken leefomgeving, voorheen Bouwbesluit 2012) toegepast te worden;
- de brandveiligheidsinstallaties (vonkendetectie met blusautomaten, niet-gecertificeerde procesblusinstallatie) die toegepast zijn als onderdeel van de toegepaste gelijkwaardige oplossing met betrekking tot de vereiste weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) tussen de brandcompartimenten van gebouwdeel 3 dienen te worden uitgevoerd zoals opgenomen in rapport 9995 N02 d.d. 5 juni 2024 van Bureau Veldweg;
- de proces-blusinstallatie wordt aangestuurd door een gecertificeerde brandmeldinstallatie;
- de brandmeldinstallatie dient te voldoen aan het pve zoals opgenomen in het document 'PvE Brandmeldinstallatie' met kenmerk 9995 pve bmi 01e d.d. 1 november 2024 van Bureau Veldweg;
- de ontruimingsinstallatie dient te voldoen aan het pve zoals opgenomen in het document 'PvE ontruimingsinstallatie' met kenmerk 9995 pve oai 01e d.d. 1 november 2024 van Bureau Veldweg.

*de gebouwen zijn met nummering aangegeven op de tekeningen M01a en B01b behorende bij voorliggende aanvraag

6.17 In opslaggebouw 3.1 mag gezamenlijk maximaal 2.000 ton nat zaagsel en natte houtkrullen worden opgeslagen indien de WBDBO vanuit het brandcompartiment naar andere brandcompartimenten tenminste 60 minuten bedraagt; bij de beoordeling of voldaan wordt aan de vereiste WBDBO naar brandcompartimenten op andere percelen dient spiegelsymmetrie conform de bouwregelgeving (Besluit bouwwerken leefomgeving, voorheen Bouwbesluit 2012) toegepast te worden.