Omgevingsdienst
ZUID-LIMBURG

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning
Veranderingsvergunning

Lawter Maastricht B.V. te Maastricht

Zaaknummer: Z2025-00008879

Kenmerk: D2025-00063338 d.d. 16 oktober 2025.
Verzonden: **20 oktober 2025**

INHOUDSOPGAVE

1 Besluit 3

2 Procedure 6
2.1 De aanvraag 6
2.2 Huidige vergunningsituatie 6
2.3 Bevoegd gezag 6
2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure 6
2.5 Procedure 7
2.6 Advies en instemming 7

3 Toetsingskader Milieu 9
3.1 Inleiding 9
3.2 Toetsing: geen significante gevolgen 9

4 Voorschriften 11

1 BESLUIT

Onderwerp
Wij hebben op 29 augustus 2025 een aanvraag om een verandering van een omgevingsvergunning ontvangen van Lawter Maastricht B.V. De aanvraag betreft het project 'wijziging SFS installatie van vaste stof naar vloeibaar' gelegen aan Ankerkade 81, 6222 NL Maastricht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2025-00008879.

Besluit
Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 5.1 van de Omgevingswet (Ow) jo. artikel 10.24, vierde lid van het Omgevingsbesluit (Ob):

1. aan Lawter Maastricht B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de activiteit(en), uitgevoerd aan Lawter Maastricht B.V., Ankerkade 81, 6222 NL Maastricht;

2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
    - een milieubelastende activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder b van de Omgevingswet);

3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;

4. dat de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend;

5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
    - Verzoekformulier (DSO) met verzoeknummer: 20250829 00204 000, ingediend op 29 augustus 2025;
    - Aanvraag veranderingsvergunning Omgevingswet, Lawter, Locatie Lawter Maastricht B.V. d.d. 18 september 2025.

Gedeputeerde Staten van Limburg,

[redacted]

Afdelingshoofd Vergunningen
Omgevingsdienst Zuid-Limburg

Afschriften
Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning, zijnde Lawter Maastricht B.V. Ankerkade 81, 6222 NL Maastricht. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het College van burgemeester en wethouders van Maastricht, Postbus 1992 6201 BZ Maastricht;
- het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond.
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid-Limburg, Postbus 35, 6269 ZG Margraten.

Rechtsbescherming
Bezwaar
Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:
1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:
Gedeputeerde Staten van Limburg
Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding
Op grond van artikel 16.79, tweede lid, van de Omgevingswet bepaalt het bevoegd gezag dat de omgevingsvergunning in werking treedt met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking, indien het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt binnen die vier weken kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden

hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen.

Ten aanzien van de activiteiten uit de aanvraag beoordelen wij dat deze niet leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en dat de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning er niet toe strekken die bestaande toestand te beschermen.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden.

Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 PROCEDURE

2.1 De aanvraag

Op 29 augustus 2025 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Lawter Maastricht B.V. voor de activiteit(en) uitgevoerd aan Lawter Maastricht B.V., Ankerkade 81, 6222 NL Maastricht.

De aanvraag betreft het wijzigen van het gebruik van SFS granules/vaste stof naar een vloeibare SFS-oplossing. Dit houdt in dat de huidige installatie (mengvat granules/stof met water en loog) vervangen gaat worden. De doseerkit van SFS oplossing, bestaande loogsystemen en bestaand proceswaterleiding worden aangesloten op een nieuw mengvat. Het mengvat heeft zelf een volume van bruto 525 L en netto 500 L. De IBC-container staat op een lekbak met een capaciteit van 1100 liter en is voorzien van aanrijbeveiliging. De gehele installatie staat op nagenoeg dezelfde plaats in de fabriekshal en alle potentiële lekkages worden in het procesriool opgevangen en afgevoerd naar de afvalwater opslagtanks.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteiten:

- een milieubelastende activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder b van de Omgevingswet).

2.2 Huidige vergunningsituatie

Op 15 september 2015, is door de gemeente Maastricht een revisievergunning (met kenmerk 193872) verleend. Daarnaast is op 11 januari 2018 een milieuneutrale verandering (met kenmerk: 2018/2209) verleend. Op 28 september 2023 is een veranderingsvergunning (met kenmerk: D2023-00020575-P) verleend voor het vervangen, vergroten en verplaatsen van een NaOH tank en het actualiseren van de vergunning inzake de PGS 15 en PGS 31 voorschriften. Daarnaast is op 4 juli 2024 een omgevingsvergunning verleend voor het wijzigen van de opslag van gevaarlijke stoffen.

Een onherroepelijke vergunning die onder de Wabo is verleend voor een activiteit welke onder de Ow tevens vergunningplichtig is wordt van rechtswege een vergunning onder de Ow.

2.3 Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor deze beschikking. Dit volgt uit artikel 4.6, eerste lid, onder c van het Omgevingsbesluit (Ob) op grond van de MBA, genoemd in artikel 3.78 van het Bal. Binnen de inrichting worden één of meer van de activiteiten uitgevoerd die aangewezen zijn in bijlage 1 van richtlijn 2010/75/EU van het Europees parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies. Het betreft de categorieën 4.1 van de Richtlijn Industriële Emissies (Rie).

2.4 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. De reguliere procedure is, op grond van artikel 10.24, eerste lid en het vierde lid van het Omgevingsbesluit van toepassing omdat de aangevraagde wijziging geen significante nadelige gevolgen heeft voor de gezondheid of het milieu, op grond waarvan de uitgebreide procedure uit afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht niet van toepassing is.

Gelet hierop hebben wij op 4 september 2025 conform artikel 16.57 van de Ow kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg www.limburg.nl/bekendmakingen.

2.6 Advies en instemming

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- het college van burgemeester en wethouders van Maastricht;
- het bestuur van de Veiligheidsregio Zuid Limburg;
- Het Waterschap Limburg;

Zij hebben vervolgens het volgende advies uitgebracht:

Het college van burgemeester en wethouders van Maastricht

Op 10 september 2025 hebben wij van de gemeente Maastricht het volgende advies ontvangen:

Omgevingsplan

Het principeverzoek is in overeenstemming met de bepalingen van het voormalige bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Beatrixhaven', dat nu onderdeel is van het omgevingsplan Maastricht.

Milieu

Gemeente Maastricht heeft kennis genomen van deze vergunningsplichtige MBA. Omgevingsdienst Zuid-Limburg handelt dit verder af voor provincie Limburg (in casu bevoegd gezag).

Bestuur van de Veiligheidsregio Zuid Limburg

Op 15 september 2025 hebben wij van de veiligheidsregio Zuid Limburg het volgende advies ontvangen:

De veiligheidsregio adviseert de volgende maatregelen op te nemen als voorschrift in de te verlenen vergunning:

1. *De maatregelen uit de PGS 15 richtlijn. Borg alle relevante veiligheidsmaatregelen uit de meest recente versie van PGS 15,*
2. *Vrije ruimte rondom het mengvat. Handhaaf een vrije ruimte van minimaal 2 meter rondom het mengvat, vrij van obstakels en opslag van brandbare materialen,*
3. *Opvangen lekkages. Plaats de SFS skid en het mengvat in een voldoende grote lekbak. Bij voorkeur een lekbak met een inhoud van 2500 liter. Dit is het volume dat een standaard tankauto bezit. In een lekbak van 2500 liter kan zowel de volledige lekkage van het mengvat als een groot gedeelte van het bluswater opgevangen worden,*
4. *Afvoeren lekkages. Zorg dat lekkages worden opgevangen in het procesriool en geleid worden naar de opslagtanks voor afvalwater. Voorkom dat deze stoffen in het openbare riool of oppervlaktewater terechtkomen door passende voorzieningen, zoals afsluiters of kleppen,*

5. *Inspectie en onderhoud. Leg vast dat de SFS skid en het mengvat worden geïnspecteerd en onderhouden, conform de instructies van de leverancier/fabrikant. Speciale aandacht verdienen de onderdelen (koppelingen, appendages, leidingen, etc.) waarbij de kans op lekkage hoog is,*
6. *Opleiding en instructie personeel. Zorg dat personeel aantoonbaar is geïnstrueerd en opgeleid in het veilig omgaan met vloeibaar SFS, inclusief de juiste toepassing van persoonlijke beschermingsmiddelen conform de MSDS en incidentbestrijding.*

Reactie op advies:
Na het ontvangen advies van de Veiligheidsregio ZL hebben wij op 18 september 2025 een aangepaste aanvraag ontvangen en is de opslag van SFS in vaatjes van 125 kg vervangen voor een IBC-container met vloeibare SFS. De IBC-container staat op een lekbak met een capaciteit van 1100 liter en is voorzien van aanrijbeveiliging. De gehele installatie staat op nagenoeg dezelfde plaats in de fabriekshal en alle potentiële lekkages worden in het procesriool opgevangen en afgevoerd naar de afvalwater opslagtanks. De aangepaste aanvraag is op 19 september 2025 voor advies doorgezet naar de Veiligheidsregio ZL. Wij hebben hierna geen aangepast advies ontvangen van de Veiligheidsregio ZL.

SFS betreft de stof Bruggolite L40 (natriumformaldehyde sulfoxilaat, 40% oplossing) Deze stof is niet ADR geclassificeerd én valt niet onder de gevarenklasse acute toxiciteit, categorie 1, 2 of 3, zoals bedoeld in Bijlage I, Deel 3 van de CLP-verordening. Hiermee valt de aangevraagde activiteit niet onder de bedrijfstakoverstijgende mba genoemd in paragraaf 3.2.9 van het BAL (opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking). Aangezien de opgeslagen stof wel als CMR-stof (cat. 2) is aangewezen verbinden wij voorschriften aan deze vergunning om de kans op incidenten te beperken.

Waterschap Limburg
Op 23 september 2025 hebben wij van het Waterschap Limburg het volgende advies ontvangen:

"Uit de aanvraag om een omgevingsvergunning blijkt dat ten gevolge van de aangevraagde wijziging geen negatieve effecten te verwachten zijn op de rwzi Maastricht-Limmel en Maas. Er hoeven derhalve voor deze lozing geen extra voorschriften te worden opgenomen ter bescherming van de doelmatige werking van de rwzi Maastricht-Limmel en het ontvangende oppervlaktewater. Dit is een advies op grond van artikel 16.15 van de Omgevingswet jo. artikel 4.24 eerste lid van het Omgevingsbesluit."

Wij onderschrijven dit advies en zien tevens geen noodzaak tot aanvullende voorschriften met betrekking tot afvalwater.

3 TOETSINGSKADER MILIEU

3.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieubelastende activiteit (MBA) als bedoeld in artikel 3.72 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Deze milieubelastende activiteit wordt in afdeling 3.3 van het Bal aangewezen als complex bedrijf. De aanwijzing omvat ook andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die dat exploiteren functioneel ondersteunen.
De aanvraag betreft het wijzigen van het gebruik van SFS granules/vaste stof naar een vloeibare SFS-oplossing. Dit houdt in dat de huidige installatie (mengvat granules/stof met water en loog) vervangen gaat worden. De IBC-container staat op een lekbak met een capaciteit van 1100 liter en is voorzien van aanrijbeveiliging. De gehele installatie staat op nagenoeg dezelfde plaats in de fabriekshal en alle potentiële lekkages worden in het procesriool opgevangen en afgevoerd naar de afvalwater opslagtanks.

Het betreft een MBA waartoe één of meer IPPC-installaties behoren, zoals genoemd in Bijlage I categorie 4.1 van de Richtlijn industriële emissies (Rie).

3.2 Toetsing: geen significante gevolgen

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande aspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot significante gevolgen voor de gezondheid of het milieu in vergelijk met de al verleende vergunning. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de onderstaande aspecten geen significante gevolgen voor de milieubelasting of de gezondheid zullen zijn.

Afvalwater
De aangevraagde verandering heeft geen gevolgen voor de aard en samenstelling van het afvalwater.

Bodem
Zowel de SFS-skid als het mengvat worden voorzien van een opvangbak om ervoor te zorgen dat potentiële lekkages opgevangen worden. De IBC-container staat op een lekbak met een capaciteit van 1100 liter en is voorzien van aanrijbeveiliging.

Energie
Er wordt gebruik gemaakt van de reeds bestaande middelen. De verandering zal niet leiden tot een significatie wijziging van het energieverbruik.

Externe veiligheid
De wijziging van vaste stof (granulaat) naar een vloeibare oplossing heeft geen gevolgen voor de externe veiligheid.

Geluid
Er zullen geen additionele geluidsbronnen worden aangebracht voor deze installatie. Er wordt gebruik gemaakt van de reeds bestaande middelen.

Lucht
De aangevraagde verandering heeft geen gevolgen voor de luchtkwaliteit. Er komen geen nieuwe emissiebronnen bij.

Conclusie
De verandering leidt niet tot significante nadelige gevolgen voor de gezondheid of het milieu.

4 VOORSCHRIFTEN

1. De opslag van vloeibare SFS in een IBC moet voldoen aan de volgende voorschriften uit de PGS 15 (januari 2025):
    - voorschrift M14;
    - voorschrift M20;
    - voorschrift M29;
    - voorschrift M30;
    - voorschrift M80.

2. De SFS installatie dient aantoonbaar geïnspecteerd en onderhouden te worden, conform de instructies van de leverancier/fabrikant. Speciale aandacht verdienen de onderdelen (koppelingen, appendages, leidingen, etc.) waarbij de kans op lekkage hoog is;

3. Het personeel is aantoonbaar geïnstrueerd en opgeleid in het veilig omgaan met vloeibaar SFS, inclusief de juiste toepassing van persoonlijke beschermingsmiddelen conform de MSDS en incidentbestrijding.